

Projekt

z dnia 23 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM MIEŚCIE LUBAWSKIM**

z dnia 7 lipca 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie na lata 2026-2030”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662.) oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278) Rada Miejska w Nowym Mieście Lubawskim uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie na lata 2026-2030.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Miasta Lubawskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Magdalena Kortes

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji rada gminy, z własnej inicjatywy albo na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji.

Ustawa o rewitalizacji określa zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji. Zgodnie z art. 3 ust. 1 tej ustawy przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią zadania własne gminy.

W myśl art. 2 ust. 1 ustawy o rewitalizacji rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

Podjęcie niniejszej uchwały stanowi formalne rozpoczęcie procedury sporządzenia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie na lata 2026–2030”. Zgodnie z art. 14 ust. 2 ustawy o rewitalizacji gminny program rewitalizacji jest sporządzany dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego w drodze uchwały, o której mowa w art. 8 tej ustawy.

Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie na lata 2026–2030 będzie podstawowym dokumentem służącym prowadzeniu procesu rewitalizacji na terenie miasta. Dokument ten zostanie opracowany zgodnie z wymogami ustawy o rewitalizacji, w szczególności z uwzględnieniem zakresu określonego w art. 15 ust. 1 tej ustawy.

Program będzie określał w szczególności szczegółową diagnozę obszaru rewitalizacji, opis sposobu realizacji przez program dokumentów strategicznych gminy, wizję stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji, cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań, przedsięwzięcia rewitalizacyjne, mechanizmy integrowania działań i przedsięwzięć rewitalizacyjnych, szacunkowe ramy finansowe, strukturę zarządzania realizacją programu, system monitorowania i oceny, a także sposób zapewnienia udziału interesariuszy w procesie rewitalizacji.

Sporządzenie Gminnego Programu Rewitalizacji pozwoli na zaplanowanie kompleksowych i skoordynowanych działań odpowiadających na zidentyfikowane problemy społeczne, gospodarcze, środowiskowe, przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne występujące na obszarze rewitalizacji. Program będzie przygotowywany z udziałem interesariuszy rewitalizacji, w tym mieszkańców, przedstawicieli środowisk społecznych, gospodarczych i zawodowych, organizacji pozarządowych, właścicieli i zarządców nieruchomości oraz innych podmiotów zainteresowanych rozwojem Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.

Istotnym elementem procedury sporządzania Gminnego Programu Rewitalizacji będzie partycypacja społeczna, prowadzona zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o rewitalizacji. Udział mieszkańców oraz pozostałych interesariuszy w procesie przygotowania dokumentu pozwoli na właściwe rozpoznanie potrzeb lokalnych oraz zaplanowanie działań odpowiadających rzeczywistym uwarunkowaniom miasta.

Przyjęcie Gminnego Programu Rewitalizacji umożliwi prowadzenie działań rewitalizacyjnych w sposób uporządkowany, zintegrowany i zgodny z wymogami ustawy o rewitalizacji. Program może również stanowić podstawę do ubiegania się przez gminę oraz innych interesariuszy rewitalizacji o środki zewnętrzne, w tym środki Unii Europejskiej, środki krajowe oraz inne źródła finansowania przeznaczone na realizację przedsięwzięć społecznych, infrastrukturalnych, przestrzennych, środowiskowych i gospodarczych.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie na lata 2026–2030” jest zasadne.